

PRESENTATION DE L'EPE OU DES ACTIFS A CEDER

- **DENOMINATION DE L'EPE** : **CENTRALE LAITERIE D'ORAN**
- **CAPITAL SOCIAL** : 140.000.000 DA
- **AFFILIATION**: GROUPE INDUSTRIEL DES PRODUCTIONS LAITIERES / GIPLAIT- SPA / S.G.P TRAGRAL.
- **DATE DE CREATION** : 1949
- **ACTIVITE** : PRODUCTION ET COMMERCIALISATION DE LAITS & PRODUITS LAITIERS.
- **LOCALISATION** : 89, AVENUE DE L'ANP ORAN
- **TEL** : (041) 34 49 75 – 34 09 66 □ **FAX** : (041) 34 43 07
- **SITE WEB** :

PRESENTATION DU PATRIMOINE

- **PERIMETRE DE LA PRIVATISATION** : INTÉGRALITÉS DU PATRIMOINE DE LA FILIALE
- **LES TERRAINS** : SURFACE TOTALE DE **2,7 HA** DONT **1,3 HA** CONSTRUITS, EQUIPEMENTS INDUSTRIELS ET UTILITAIRES, MOYENS DE DISTRIBUTION ET DE STOCKAGE SOUS FROID.
- **NATURE JURIDIQUE DES TERRAINS** : 1,4 HA PROPRIETE DE LA FILIALE (AVEC TITRE ET ACTE)
: 1,3 HA PROPRIETE DE LA FILIALE (EN COURS DE REGULARISATION)

□ **LES INFRASTRUCTURES** :

- LES ATELIERS DE PRODUCTION :
 - . RECOMBINAISON.
 - . PASTEURISATION.
 - . CONDITIONNEMENT LAIT ET L'BEN EN SACHET POLYETHYLENE.
 - . RECEPTION LAIT CRU.
 - . YAOURTERIE.
 - . PATES FRAICHES
- LES ATELIERS DE PRODUCTION DES UTILITES :
 - . CHAUFFERIE.
 - . FROID INDUSTRIEL.
 - . AIR COMPRIME.
 - . POSTE DE LIVRAISON/TRANSFORMATION).

□ **CAPACITES DE STOCKAGE** :

- STOCKAGE MATIERE PREMIERE, EMBALLAGE, P.R = 17.600 M³
- STOCKAGE PRODUITS FINIS SOUS FROID :
 - . FROID POSITIF : 1.200 M³
 - . FROID NÉGATIF : 406 M³

□ **LES EQUIPEMENTS** :

- ÉQUIPEMENTS DE PROCESS, TRAITEMENT DU LAIT ET PRODUITS LAITIERS DE MARQUE : ALFA LAVAL, PIERRE GUERRIN, PASILAC, TREPSCO, DTD, RANNIE, WESTFALIA.
- ÉQUIPEMENTS DE CONDITIONNEMENT :
 - LAIT EN SACHET : PREPAC
 - YAOURT : ERCA
- ÉQUIPEMENTS DE RECEPTION LAIT CRU DE MARQUE : ALFA LAVAL, WESTFALIA
- ÉQUIPEMENTS DE PRODUCTION DES UTILITÉS
 - CHAUDIERES : WANSON
 - AIR COMPRIME : COMPAIR LUCHARD
 - FROID INDUSTRIEL : STAL

CONFIGURATION INDUSTRIELLE, ECONOMIQUE & SOCIALES

Capacités

U = MILLIERS DE LITRES

PRODUITS	UNITE DE MESURE	CAPACITE INSTALLEE
LAIT PASTEURISE CONDITIONNE (SACHET)	LITRE	56.943
U H T	LITRE	4.000
LAIT FERMENTE CONDITIONNE (SACHET)	LITRE	1.361
PRODUITS LAITIERS DONT :	LEQ	3.024
- YAOURT	LEQ	1.210
- PATES FRAICHES	LEQ	1.814
TOTAL TOUT LAIT	LEQ	65.328

N.B : ATELIER DE PRODUCTION DE YAOURT EST FERMÉ DEPUIS 2002 POUR CAUSE DE VÉTUSTÉ DES ÉQUIPEMENTS.

Résultats économiques (de 2002 à 2004)

U = MDA

EXERCICE	CHIFFRE D'AFFAIRES	VALEUR AJOUTÉE	FONDS PROPRES	FONDS PROPRES / CHIFFRE D'AFFAIRE	FOND PROPRE / VALEUR AJOUTÉE
2002	423	52	57	13,47%	109,61%
2003	289	59	91	31,48%	154,23%
2004	103	1	77	74,75%	77,00%

Evolution de la collecte de lait et integration 2002/2004

U = Milliers de Litres

DESIGNATION	2002	2003	2004	EVOL (%) 03/02	EVOL (%) 04/03
COLLECTE	742	534	180	-28,03	-66,29
% INTEGRATION	4,05	4,22	13,59	--	--

Marche de la filiale

- Population de la Wilaya d'Oran est estimée à 1.250.000 Habitants.
- Niveau de consommation : 114 Litres par Habitant.
- Besoins : 142,5 Millions de Litres /AN

OFFRE DE LA LAITERIE

- 2002 : 12,81 % par rapport aux besoins.
- 2003 : 8,86 % par rapport aux besoins.
- 2004 : 2,88 % par rapport aux besoins.

CONCURRENCES : - Laiteries du Groupe GIPLAIT implantées dans la région Ouest
- Laiteries concurrentes du secteur privé :

NOM DE L'ENTREPRISE	WILAYA — DAÏRA — COMMUNE	TYPE DE LAIT
SIDI BLEL	BIR EL DJIR (ORAN)	LPC + LFC
EL HANA	OUED TLILAT	LPC + LFC
SALAMANDRE	MOSTAGANEM	LPC + LFC
EL SABAH	HASSIANE ETOUAL	LPC + LFC
EL MAGHREB	ES SENIA	LPC + LFC
EL WAFI	MESSERGUINE	LPC + LFC
FROMLAI	BEL ABBES	LPC + LFC

Situation des effectifs au 30 juin 2005

CADRES : 38 ; MAITRISES : 28 ; EXECUTIONS : 134 ; TOTAL : 200 DONT 08 A DUREE DETERMINEE